ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA HLIPICENI
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂREA NR. 25
privind dezmembrarea unui teren care aparține domeniului privat al comunei Hlipiceni, județul Botoșani

***Consiliul local al comunei Hlipiceni**, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară la data de 22.04.2019;*

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului înregistrată la nr. 192/20.03.2019 și proiectul de hotărâre nr. 193/20.03.2019;

- documentația privind terenul din extravilanul satului Victoria, cu număr cadastral 51870, întocmită de reprezentanții O.C.P.I. Botoșani;

- referatul de avizare al Comisiei din cadrul Primăriei comunei Hlipiceni;

- rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hlipiceni;

***Ținând cont de** prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;*

***În conformitate cu** prevederile:*

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;

***În temeiul** art. 36 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificări și completări ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

***Art.1.** – Se aprobă dezmembrarea terenului proprietate privată a Comunei Hlipiceni, în suprafață **totală de 871900 mp**, situat în extravilanul satului Victoria, cu număr cadastral **51870**, în două loturi, astfel:*

- ***Lotul 1** cu număr cadastral **51917** în suprafață de **868800 mp**;*
- ***Lotul 2** cu număr cadastral **51918** în suprafață de **3100 mp**;*

***Art.2.** – Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.*

***Art.3.** – Se împuternicește primarul Comunei Hlipiceni, județul Botoșani, să semneze actul autentic de dezmembrare a terenului specificat la art. 1.*

***Art.4.** - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Hlipiceni și se comunică celor interesați prin grija secretarului.*

HLIPICENI 22.04.2019

Președinte de ședință,
ANDRIOAEI DUMITRU-CRISTIAN

Contrasemnează,
Secretar,
CIOBANU DANIELA-MARIA

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA ECONOMICA, BUGET-FINANTE,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI
PRIVAT AL COMUNEI
Nr. 322/18.04.2019

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind dezmembrarea unui teren care aparţine
domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani

Comisia economica, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 18.04.2019, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în extravilan sat Victoria cu număr cadastral 51870, în suprafaţă totală de 871900 mp, în două loturi, după cum urmează:

- ***Lotul 1** cu număr cadastral **51917** în suprafaţă de **868800 mp**;*
- ***Lotul 2** cu număr cadastral **51918** în suprafaţă de **3100 mp**;*

Suprafaţa de 3100 mp teren HB situat în PC 204 va fi evaluată şi concesionată prin licitaţie publică.

***Tinand cont** de prevederile:*

- art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) şi alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi care funciară, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

***In temeiul** prevederilor art. 36, alin. (1) 45 alin. (1) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările şi completările ulterioare,*

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna aprilie 2019.

Presedinte,
Romaniuc Ion

Secretar,
Cozar Ioan

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA, PROBLEME JURIDICE, MUNCA SI PROTECTIE SOCIALA
Nr.229/19.04.2019

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind dezmembrarea unui teren care aparţine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani

Comisia pentru administratie publica locala, probleme juridice, munca si protectie sociala, apararea ordinii publice, respecratea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si minoritati din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 19.04.2019, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în extravilan sat Victoria cu număr cadastral 51870, în suprafaţă totală de 871900 mp, în două loturi, după cum urmează:

- ***Lotul 1** cu număr cadastral **51917** în suprafaţă de **868800 mp**;*
- ***Lotul 2** cu număr cadastral **51918** în suprafaţă de **3100 mp**;*

Suprafaţa de 3100 mp teren HB situat în PC 204 va fi evaluată şi concesionată prin licitaţie publică.

***Tinand cont** de prevederile:*

- art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) şi alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi care funciară, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

***In temeiul** prevederilor art. 36, alin. (1) 45 alin. (1) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările şi completările ulterioare,*

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna aprilie 2019.

Presedinte,
LAPUSNIANU LIVIU

Secretar,
TOMA VIORICA

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA CULTURA, CULTE, INVATAMANT,
SANATATE SI OCROTIREA FAMILIEI
Nr. 323 / 17.04.2019

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind dezmembrarea unui teren care apartine
domeniului privat al comunei Hlipiceni, judetul Botosani

Comisia *cultura, culte, invatamant, sanatate si ocrotirea familiei din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 17.04.2019, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;*

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în extravilan sat Victoria cu număr cadastral 51870, în suprafață totală de 871900 mp, în două loturi, după cum urmează:

- ***Lotul 1*** *cu număr cadastral* ***51917*** *în suprafață de* ***868800 mp;***
- ***Lotul 2*** *cu număr cadastral* ***51918*** *în suprafață de* ***3100 mp;***

Suprafața de 3100 mp teren HB situat în PC 204 va fi evaluată și concesionată prin licitație publică.

Tinand cont *de prevederile:*

- art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;

In temeiul *prevederilor art. 36, alin. (1) 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna aprilie 2019.

Presedinte,
IVASCIUC IONUT

Secretar,
ANDRIOAEI DUMITRU-CRISTIAN

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
NR. 306/ 11.04.2019

REFERAT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind dezmembrarea unui teren care apartine
domeniului privat al comunei Hlipiceni, judetul Botosani

Tucaliuc Daniela – referent, Tomniuc Teodora - consilier in cadrul Primariei Hlipiceni, judetul Botosani si Spaiuc Miliodora consilier – registrul agricol, in conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în extravilan sat Victoria cu număr cadastral 51870, în suprafață totală de 871900 mp, în două loturi, după cum urmează:

- ***Lotul 1** cu număr cadastral **51917** în suprafață de **868800 mp**;*
- ***Lotul 2** cu număr cadastral **51918** în suprafață de **3100 mp**;*

Suprafața de 3100 mp teren HB situat în PC 204 va fi evaluată și concesionată prin licitație publică.

***Tinand cont** de prevederile:*

- art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;

***In temeiul** prevederilor art. 36, alin. (1) 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna aprilie 2019.

Referent,
Tucaliuc Daniela

Consilier,
Tomniuc Teodora

Consilier,
Spaiuc Miliodora

CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
nr. 321 /17.04.2019

Subsemnata Ciobanu Daniela-Maria - secretarul comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, verificând proiectul de hotărâre iniţiat de d-l primar al comunei Hlipiceni - ing. Marian Luchian, privind dezmembrarea unui teren ce aparţine domeniului privat al Comunei Hlipiceni, județul Botoșani;

Motivaţia de fapt reflecta necesitatea adoptării , iar motivaţia de drept fiind cea prevăzută in actele normative in vigoare;

Partea dispozitivă nominalizează corect obiectivele, termenele si răspunderile personale;

Avizez favorabil proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren ce aparţine domeniului privat al Comunei Hlipiceni, județul Botoșani.

Secretar,
Ciobanu Daniela-Maria

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA HLIPICENI
-CONSILIUL LOCAL-
NR. 193/20.03.2019

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind dezmembrarea unui teren care aparține
domeniului privat al comunei Hlipiceni, județul Botoșani

***Primarul comunei Hlipiceni**, județul Botoșani,*
***Având în vedere**:*
- referatul din partea responsabilului cu urbanismul, înregistrat la nr. 191/20.03.2019;
- expunerea de motive înregistrată la nr. 192/20.03.2019;
- documentația privind terenul din extravilanul satului Victoria, cu număr cadastral 51870, întocmită de reprezentanții O.C.P.I. Botoșani;
***Ținând cont de** prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;*
***În conformitate cu** prevederile:*
- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
***În temeiul** art. 36 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificări şi completări ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

***Art.1.** – Se aprobă dezmembrarea terenului proprietate privată a Comunei Hlipiceni, în suprafață **totală de 871900 mp**, situat în extravilanul satului Victoria, cu număr cadastral **51870**, în două loturi, astfel:*
- ***Lotul 1** cu număr cadastral **51917** în suprafață de **868800 mp**;*
- ***Lotul 2** cu număr cadastral **51918** în suprafață de **3100 mp**;*

***Art.2.** – Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.*
***Art.3.** – Se împuternicește primarul Comunei Hlipiceni, județul Botoșani, să semneze actul autentic de dezmembrare a terenului specificat la art. 1.*
***Art.4.** - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Hlipiceni şi se comunică celor interesați prin grija secretarului.*

HLIPICENI/20.03.2019

INIȚIATOR,
PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE MARIAN

ROMANIA Comuna HLIPICENI JUDEȚUL BOTOȘANI

ROMÂNIA
PRIMĂRIA HLIPICENI
JUDEŢUL BOTOŞANI
Nr. 192/20.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE
privind dezmembrarea unui teren care aparţine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani

Ing. Marian Luchian *– primar al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani.*

Prin acest *proiect de hotărâre supus dezbaterii Consiliului local se propune dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în extravilan sat Victoria, număr cadastral 51870, în suprafaţă totală de 871900 mp, în două loturi, astfel:*

- ***Lotul 1*** *cu număr cadastral* ***51917*** *în suprafaţă de* ***868800 mp****;*
- ***Lotul 2*** *cu număr cadastral* ***51918*** *în suprafaţă de* ***3100 mp****;*

La iniţierea *acestui proiect de hotărâre am avut in vedere solicitarea de concesionare a suprafeţei de 3100 mp teren cu APE ŞI STUF situat în PC 204 şi documentaţia de dezmembrare întocmită de O.C.P.I. Botoşani.*

Menţionez faptul că pentru evaluare şi concesionare este necesară dezmembrarea, deoarece nr. cadastral 51870 cuprinde mai multe parcele care au fost comasate în vederea realizării unui proiect de împădurire.

Ţinând *cont de cele menţionate cit si de prevederile:*

art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art.132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) şi alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi care funciară, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

Consider *oportună adoptarea unei hotărâri a Consiliului local Hlipiceni pentru dezmembrarea terenului cu număr cadastral 51870.*

Primar,
Ing. LUCHIAN GHE_MARIAN

ROMANIA
JUDEŢUL BOTOŞANI

NR.191/20.03.2019

REFERAT,

Subsemnata Tucaliuc Daniela – responsabil urbanism in cadrul Primariei comunei Hlipiceni, judetul Botosani, va aduc la cunostință că este necesar a se iniția un proiect de hotărâre în vederea dezmembrarii terenului cu număr cadastral 51870, situat în extravilanul satului Victoria, teren ce apartine domeniului privat al comunei Hlipiceni, conform documentației întocmite de O.C.P.I. Botoșani.

Menționez faptul ca este necesară dezmembrarea terenului în suprafață totală de de 871900 mp, în două loturi, după cum urmează:

- ***Lotul 1** cu număr cadastral **51917** în suprafață de **868800 mp**;*
- ***Lotul 2** cu număr cadastral **51918** în suprafață de **3100 mp**;*

Rog să inițiați un proiect de hotărâre în acest sens.

Dezmembrarea este necesară în vederea evaluării și concesionării terenului în suprafață de 3100 mp situat în PC 204.

20.03.2019 *Semnatura*