ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA HLIPICENI
-CONSILIUL LOCAL –

HOTĂRÂREA NR. 22

privind modificarea contractului de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. BILBOREANU GHEORGHE

Consiliul local al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, întrunit în şedinţă ordinară la data de 30.05.2018;

Având în vedere:

- referatul dnei Hanciuc Elena-Ancuta – şeful biroului financiar contabil, înregistrat la nr. 2187/25.04.2018;
- expunerea de motive a primarului comunei Hlipiceni - Luchian Gheorghe-Marian înregistrată la nr. 2188/25.05.2018;
- cererea din partea A.F. Bilboreanu Gheorghe înregistrată la nr. 2187/25.04.2018 prin care se solicită modificarea contractului de concesiune nr. 863/03.04.2006, în sensul diminuării suprafeţei concesionate cu cei 250 mp la care a renunţat şi corectarea amplasamentului;

Ţinând cont de:

- referatul de avizare din partea Comisiei de specialitate din cadrul aparatului de lucru al primarului înregistrat la nr. 2190/25.04.2018;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judeţul Botoşani;
- contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006 cu actul adiţional FN/04.11.2009 şi actul adiţional nr. 961/02.03.2010, privind concesionarea suprafeţei de 1250 mp teren situat în extravilanul satului Hlipiceni, teren care aparţine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani;

În conformitate cu prevederile:

- art. 36 alin. (2) lit. c) si art. 123 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificările şi completările ulterioare;
- Regulamentului propriu privind organizarea şi desfăşurarea licitaţiilor publice pentru vânzarea, concesionarea şi închirierea bunurilor imobile aparţinand domeniului privat, proprietate a Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, aprobat prin H.C.L. nr. 22/18.12.2012;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 republicată cu modificările şi completările ulterioare, privind administraţia publică locală

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. – Aprobă modificarea art.1, cap.2 – "*obiectul contractului*" din contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006 (modificat prin actul adiţional FN/04.11.2009 şi actul adiţional nr. 961/02.03.2010), încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. Bilboreanu Gheorghe, care va avea următorul cuprins:

*"Obiectul contractului îl constituie cedarea şi preluarea în concesiune a suprafeţei totale de **1000 mp teren** extravilan **sat Hlipiceni**, din care suprafaţa de 600 mp este situată în PC 328 şi suprafaţa de 400 mp este situată în PC 327, necesară desfăşurării activităţii de comerţ cu ridicata material lemnos şi de construcţie, fabricarea de elemente de dulgherie şi tâmplărie. Terenul face parte din domeniul privat al comunei Hlipiceni şi se învecinează cu DC 38, zona CFR, Tiliuţă Mihai şi drumul de acces la proprietatea Tiliuţă Mihai".*

Art.2. – Aprobă încheierea unui act adiţional la contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006 (modificat prin actul adiţional FN/04.11.2009 şi actul adiţional nr. 961/02.03.2010), încheiat între Consiliul Local Hlipiceni şi A.F. BILBOREANU GHEORGHE, în care să fie menţionate modificările prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. – Primarul şi biroul financiar-contabil din cadrul Primăriei Hlipiceni, răspund cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunostinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Hlipiceni şi se va transmite primarului şi Instituţiei Prefectului judeţului Botoşani.

HLIPICENI/30.05.2018

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
IRIMIA GHEORGHE-VIOREL

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar,
CIOBANU DANIELA-MARIA

REFUZ SĂ SEMNEZ CONF.
REF. NR. 2897/31.05.2018

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
NR. 2897/31.05.2018

Referat,

Subsemnata Ciobanu Daniela-Maria - secretarul U.A.T. - Comuna Hlipiceni, judeţul Botoşani, verificând Hotărârea Consiliului local cu nr. 22 adoptată de Consiliul local Hlipiceni la data de 30.05.2018;

Motivat de faptul că:

- *în arhiva Primăriei nu a fost identificată o Hotărâre a Consiliului local din anul 2009 prin care a fost mărită suprafaţa din contractul de concesiune cu nr. 863/03.04.2006 şi consider că actul adiţional întocmit în anul 2009 pentru acest contract a fost nelegal; prin urmare trebuie anulat urgent;*
- *Consiliul local doar gestionează bunurile care aparţin domeniului public şi privat al comunei şi prin urmare poate dispune micşorarea suprafeţei, nu şi modificarea contractului de concesiune;*

Constat ca Hotărârea Consiliului local Hlipiceni înregistrată la nr. 22 din data de 30.05.2018 nu este legală şi prin urmare, refuz sa le semnez pentru legalitate.

Secretar,
Ciobanu Daniela-Maria

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA ECONOMICA, BUGET-FINANTE,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI
PRIVAT AL COMUNEI

RAPORT DE AVIZARE

al proiectului de hotarare privind modificarea ~~unei clauze din~~ contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. BILBOREANU GHEORGHE

***Comisia economica**, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 21.05.2018, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;*

***A luat in dezbatere** si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru* modificarea art.1, cap.2 – "*obiectul contractului*" din contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. Bilboreanu Gheorghe, care va avea următorul cuprins:

*"Obiectul contractului îl constituie cedarea şi preluarea în concesiune a suprafeţei totale de **1000 mp teren** extravilan **sat Hlipiceni**, din care suprafaţa de 600 mp este situată în PC 328 şi suprafaţa de 400 mp este situată în PC 327, necesară desfăşurării activităţii de comerţ cu ridicata material lemnos şi de construcţie, fabricarea de elemente de dulgherie şi tâmplărie. Terenul face parte din domeniul privat al comunei Hlipiceni şi se învecinează cu DC 38, zona CFR, Tiliuţă Mihai şi drumul de acces la proprietatea Tiliuţă Mihai", şi încheierea unui act adiţional în acest sens.*

***Tinand cont de** prevederile:*

- art. 36 alin. (2) lit. c) si art. 123 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificările şi completările ulterioare;

- Regulamentului propriu privind organizarea şi desfăşurarea licitaţiilor publice pentru vânzarea, concesionarea şi închirierea bunurilor imobile aparţinand domeniului privat, proprietate a Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, aprobat prin H.C.L. nr. 22/18.12.2012;

***Avizam favorabil** proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna mai 2018.*

Presedinte,
Romaniuc Ion

Secretar,
Cozar Ioan

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA, PROBLEME JURIDICE, MUNCA SI PROTECTIE SOCIALA

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare privind modificarea unei clauze din contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. BILBOREANU GHEORGHE

Comisia pentru administratie publica locala, probleme juridice*, munca si protectie sociala, apararea ordinii publice, respecratea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si minoritati din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 25 .05.2018, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;*

A luat in dezbatere *si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru* modificarea art.1, cap.2 – "*obiectul contractului*" din contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. Bilboreanu Gheorghe, care va avea următorul cuprins:

"Obiectul contractului îl constituie cedarea şi preluarea în concesiune a suprafeţei totale de ***1000 mp teren*** *extravilan* ***sat Hlipiceni****, din care suprafaţa de 600 mp este situată în PC 328 şi suprafaţa de 400 mp este situată în PC 327, necesară desfăşurării activităţii de comerţ cu ridicata material lemnos şi de construcţie, fabricarea de elemente de dulgherie şi tâmplărie. Terenul face parte din domeniul privat al comunei Hlipiceni şi se învecinează cu DC 38, zona CFR, Tiliuţă Mihai şi drumul de acces la proprietatea Tiliuţă Mihai", şi încheierea unui act adiţional în acest sens.*

Tinand cont de *prevederile:*

- art. 36 alin. (2) lit. c) si art. 123 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificările şi completările ulterioare;

- Regulamentului propriu privind organizarea şi desfăşurarea licitaţiilor publice pentru vânzarea, concesionarea şi închirierea bunurilor imobile aparţinand domeniului privat, proprietate a Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, aprobat prin H.C.L. nr. 22/18.12.2012;

Avizam favorabil *proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna mai 2018.*

Presedinte,
LAPUSNEANU LIVIU

Secretar,
TOMA VIORICA

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA CULTURA, CULTE, INVATAMANT,
SANATATE SI OCROTIREA FAMILIEI

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare privind modificarea ~~unei clauze din~~ contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. BILBOREANU GHEORGHE

Comisia *cultura, culte, invatamant, sanatate si ocrotirea familiei din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 30 .05.2018, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;*

A luat in dezbatere *si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru* modificarea art.1, cap.2 – "*obiectul contractului*" din contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. Bilboreanu Gheorghe, care va avea următorul cuprins:

"Obiectul contractului îl constituie cedarea şi preluarea în concesiune a suprafeţei totale de ***1000 mp teren*** *extravilan* ***sat Hlipiceni****, din care suprafaţa de 600 mp este situată în PC 328 şi suprafaţa de 400 mp este situată în PC 327, necesară desfăşurării activităţii de comerţ cu ridicata material lemnos şi de construcţie, fabricarea de elemente de dulgherie şi tâmplărie. Terenul face parte din domeniul privat al comunei Hlipiceni şi se învecinează cu DC 38, zona CFR, Tiliuţă Mihai şi drumul de acces la proprietatea Tiliuţă Mihai", şi încheierea unui act adiţional în acest sens.*

Tinand cont de *prevederile:*

- art. 36 alin. (2) lit. c) si art. 123 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificările şi completările ulterioare;

- Regulamentului propriu privind organizarea şi desfăşurarea licitaţiilor publice pentru vânzarea, concesionarea şi închirierea bunurilor imobile aparţinand domeniului privat, proprietate a Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, aprobat prin H.C.L. nr. 22/18.12.2012;

Avizam favorabil *proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna mai 2018.*

Presedinte,
IVASCIUC IONUT

Secretar,
ANDRIOAEI DUMITRU-CRISTIAN

ROMANIA
JUDETUL BOTOSANI
COMUNA HLIPICENI
NR. 2190/25.04.2018

REFERAT DE AVIZARE

al proiectului de hotarare privind modificarea ~~unei clauze din~~ contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. BILBOREANU GHEORGHE

Hanciuc Elena Ancuța – șeful biroului financiar contabil in cadrul Primariei Hlipiceni, Balan Andrei – referent achiziții publice și Lapusnianu Gabriela - referent in cadrul Primariei Hlipiceni, judetul Botosani, in conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;

A luat in dezbatere *si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru* modificarea art.1, cap.2 – "*obiectul contractului*" din contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni și A.F. Bilboreanu Gheorghe, care va avea următorul cuprins:

"Obiectul contractului îl constituie cedarea şi preluarea în concesiune a suprafeţei totale de ***1000 mp teren*** *extravilan* ***sat Hlipiceni****, din care suprafața de 600 mp este situată în PC 328 și suprafața de 400 mp este situată în PC 327, necesară desfășurării activității de comerț cu ridicata material lemnos și de construcție, fabricarea de elemente de dulgherie și tâmplărie. Terenul face parte din domeniul privat al comunei Hlipiceni și se învecinează cu DC 38, zona CFR, Tiliuță Mihai și drumul de acces la proprietatea Tiliuță Mihai", și încheierea unui act adițional în acest sens.*

Tinand cont de *prevederile:*

- art. 36 alin. (2) lit. c) si art. 123 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificările şi completările ulterioare;

- Regulamentului propriu privind organizarea şi desfăşurarea licitaţiilor publice pentru vânzarea, concesionarea şi închirierea bunurilor imobile aparţinand domeniului privat, proprietate a Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, aprobat prin H.C.L. nr. 22/18.12.2012;

Avizam favorabil *proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna mai 2018.*

Consilier-sef birou,
Hanciuc Elena Ancuta

Referent,
Balan Andrei

Referent,
Lapusnianu Gabriela

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA HLIPICENI
-CONSILIUL LOCAL –
NR. 2196/25.04.2018

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea contractului de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. BILBOREANU GHEORGHE

Primarul comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani,
Având în vedere:
- referatul dnei Hanciuc Elena-Ancuta – şeful biroului financiar contabil, înregistrat la nr. 2187/25.04.2018;
- expunerea de motive a primarului comunei Hlipiceni - Luchian Gheorghe-Marian înregistrată la nr. 2188/25.05.2018;
- cererea din partea A.F. Bilboreanu Gheorghe înregistrată la nr. 2187/25.04.2018 prin care se solicită modificarea contractului de concesiune nr. 863/03.04.2006, în sensul diminuării suprafeţei concesionate cu cei 250 mp la care a renunţat şi corectarea amplasamentului;

Ţinând cont de:
- referatul de avizare din partea Comisiei de specialitate din cadrul aparatului de lucru al primarului înregistrat la nr. 2190/25.04.2018;
- rapoartele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judeţul Botoşani;
- contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006 cu actul adiţional FN/04.11.2009 şi actul adiţional nr. 961/02.03.2010, privind concesionarea suprafeţei de 1250 mp teren situat în extravilanul satului Hlipiceni, teren care aparţine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani;

În conformitate cu prevederile:
- art. 36 alin. (2) lit. c) si art. 123 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificările şi completările ulterioare;
- Regulamentului propriu privind organizarea şi desfăşurarea licitaţiilor publice pentru vânzarea, concesionarea şi închirierea bunurilor imobile aparţinand domeniului privat, proprietate a Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, aprobat prin H.C.L. nr. 22/18.12.2012;

În temeiul art. 45, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 republicată cu modificările şi completările ulterioare, privind administraţia publică locală

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. – Aprobă modificarea art.1, cap.2 – "*obiectul contractului*" din contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006 (modificat prin actul adiţional FN/04.11.2009 şi actul adiţional nr. 961/02.03.2010), încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. Bilboreanu Gheorghe, care va avea următorul cuprins:

*"Obiectul contractului îl constituie cedarea şi preluarea în concesiune a suprafeţei totale de **1000 mp teren** extravilan **sat Hlipiceni**, din care suprafaţa de 600 mp este situată în PC 328 şi suprafaţa de 400 mp este situată în PC 327, necesară desfăşurării activităţii de comerţ cu*

ridicata material lemnos și de construcție, fabricarea de elemente de dulgherie și tâmplărie. Terenul face parte din domeniul privat al comunei Hlipiceni și se învecinează cu DC 38, zona CFR, Tiliuță Mihai și drumul de acces la proprietatea Tiliuță Mihai".

Art.2. – Aprobă încheierea unui act adițional la contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006 (modificat prin actul adițional FN/04.11.2009 și actul adițional nr. 961/02.03.2010), încheiat între Consiliul Local Hlipiceni și A.F. BILBOREANU GHEORGHE, în care să fie menționate modificările prevăzute la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. – Primarul și biroul financiar-contabil din cadrul Primăriei Hlipiceni, răspund cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. – Prezenta hotărâre se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul Primăriei Hlipiceni şi se va transmite primarului şi Instituției Prefectului județului Botoşani.

HLIPICENI/25.04.2018

INIȚIATOR,
PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE MARIAN

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA HLIPICENI
NR. 2188/25.04.2018

EXPUNERE DE MOTIVE
privind modificarea contractului de concesiune nr. 863/03.04.2006, încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. BILBOREANU GHEORGHE

Ing. Marian Luchian *– primar al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani.*

Prin acest *proiect de hotărâre supus dezbaterii Consiliului local se propune* modificarea art.1, cap.2 – *"obiectul contractului"* din contractul de concesiune nr. 863/03.04.2006 (modificat prin actul adiţional FN/04.11.2009 şi actul adiţional nr. 961/02.03.2010), încheiat între Consiliul local Hlipiceni şi A.F. Bilboreanu Gheorghe, care va avea următorul cuprins:

"Obiectul contractului îl constituie cedarea şi preluarea în concesiune a suprafeţei totale de ***1000 mp teren*** *extravilan* ***sat Hlipiceni****, din care suprafaţa de 600 mp este situată în PC 328 şi suprafaţa de 400 mp este situată în PC 327, necesară desfăşurării activităţii de comerţ cu ridicata material lemnos şi de construcţie, fabricarea de elemente de dulgherie şi tâmplărie. Terenul face parte din domeniul privat al comunei Hlipiceni şi se învecinează cu DC 38, zona CFR, Tiliuţă Mihai şi drumul de acces la proprietatea Tiliuţă Mihai", şi încheierea unui act adiţional în acest sens.*

La iniţierea *acestui proiect de hotărâre am avut in vedere* cererea din partea A.F. Bilboreanu Gheorghe înregistrată la nr. 2187/25.04.2018 prin care se solicită modificarea contractului de concesiune nr. 863/03.04.2006 (modificat prin actul adiţional FN/04.11.2009 şi actul adiţional nr. 961/02.03.2010), în sensul diminuării suprafeţei concesionate cu cei 250 mp la care a renunţat. De asemenea, este necesară corectarea amplasamentului prin schimbarea numărului parcelei cadastrale, deoarece a fost trecută greşit parcela cadastrală 297. Terenul pe care sunt amplasate construcţiile dlui Bilboreanu este situat în PC 327 şi 328.

Dl Bilboreanu Gheorghe doreşte să renunţe la cei 250 mp teren, pentru a-şi restrânge activitatea, pe motiv că este foarte bolnav.

Ţinând *cont de cele menţionate cat si de prevederile:*

- art. 36 alin. (2) lit. c) si art. 123 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificările şi completările ulterioare;

- Regulamentului propriu privind organizarea şi desfăşurarea licitaţiilor publice pentru vânzarea, concesionarea şi închirierea bunurilor imobile aparţinand domeniului privat, proprietate a Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, aprobat prin H.C.L. nr. 22/18.12.2012;

Suntem interesaţi să atragem investitori în zona noastră, pentru dezvoltarea comunei şi crearea de locuri de muncă. Concesionarul este bun platnic, datoriile către unitatea noastră fiind achitate la zi.

In conformitate *cu prevederile Legii 52/2003, privind transparenta decizionala in administratia publica locala,*

Consider *oportună adoptarea unei hotărâri a Consiliului local Hlipiceni pentru aprobarea celor menţionate mai sus.*

Primar,
Ing. LUCHIAN GHE_MARIAN

Nr. 2187/25.04.2018

Referat,

Subsemnata Hanciuc Elena Ancuța – șeful biroului financiar contabil in cadrul Primariei Hlipiceni, judetul Botosani, având în vedere cererea dlui Bilboreanu Gheorghe înregistrată la noi cu nr. 1998/18.04.2018, prin care se solicită diminuarea suprafeței de teren concesionată conform contractului de concesiune nr. 863/03.04.2006,

În baza prevederilor:

- art. 36 alin. (2) lit. c) si art. 123 alin. (2) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificările şi completările ulterioare;

- Regulamentului propriu privind organizarea şi desfăşurarea licitaţiilor publice pentru vânzarea, concesionarea şi închirierea bunurilor imobile aparţinand domeniului privat, proprietate a Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, aprobat prin H.C.L. nr. 22/18.12.2012;

va aduc la cunostinta ca este necesara inițierea unui proiect de hotărâre în vederea diminuării suprafeței totale de teren de 1250 mp, cu 250 mp și întocmirea unui act adițional în acest sens.

25.04.2018

semnatura,

PRIMĂRIA COMUNEI HLIPICENI
INTRARE Nr. 1998
IESIRE
Ziua 18 Luna 04 2018

Acumule Primar

Subsemnatul Bilbaceanu I Gheorghe
în calitate de reprezentat al AF Bilbaceanu
Gheorghe prin prezenta hărăg sunt
aprobati diminuarea suprafeței de teren
cu 250 mp teren pe care l-am concesionat
dela primărie în anul 2009, conform contractului
de concesiune NR. 863 din data de 03-04-2006
și actului adițional la acest contract,
încheiat la data de 04-11-2009.
Conform contractului în prezent dețin
suprafața de 1250 mp. Dorsa să dețin
în continuare suprafața de 1000 mp. situate
în pc 326 și 328
Cei 250 mp. teren la care renunț sunt
situați în pc 328.

18-04-2018

Primaria comunei Hlipiceni
Judetul Botosani
Nr. 863 / 3.04.2006

JUD. BOTOSANI, PRIMĂRIA COMUNEI HLIPICENI
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Anexa la autorizația de construire / desființare
Nr. 14 ..... din 6.IV.2006
Tehnician urbanism

CONTRACT DE CONCESIUNE

1.Partile contractante:

Intre CONSILIUL LOCAL HLIPIUCENI cu sediul in localitatea localitatea HLIPICENI,
judetul BOTOSANI, reprezentant prin TOMNIUC IOAN – primar, LAPUSNIANU GABRIELA, ROMANIUC STEFAN in calitate de secretar , respectiv contabil sef si A.F BILBOREANU GHEORGHE cu sediul in PANACI, jud.SUECEAVA reprezentant prin BILBOREANU GHEORGHE, cu functia de administrator.

In baza aprobarii H C.L. nr.4/28.01.2006, s-a incheiat prezentul contract de concesiune.

2.OBIECTUL CONTRACTULUI:

Art.1.Obiectul contractului este procurarea folosintei terenului situat in P.C. nr.297. in suprafata de 750 m.p teren, din localitatea Hlipiceni, judetul Botosani, invecinata cu D.C.38, pasune comunala, Tiliuta Mihai, drum ecces, necesara desfasurarii activitatii de :
"Comert cu ridicata material lemnos si de constructie, fabricarea de elemente de dulgherie si tamplarie".

Art.2.Predarea primirea obiectivului concesionarii este consemnata in procesul verbal anexat.

3.TERMENUL:

Art.3.Termenul concesionarii este de 20 ani cu incepere de la data incheierii procesului verbal mentiuonat la art.2. resepectiv

4.PRETUL

Art.4. Pretul concesiunii 62.500lei/luna urmand ca acesta sa fie indexat confaorm ratei inflatiei .

.CLAUZE

a) Neachitarea in termen de trei luni consecutice a chiriei si daunelor datorate de catre chirias atrage dupa sine rezilierea contractului.

b) Nerespectarea contractului de concesiune atrage dupa sine rezilierea contractului daca proprietarul o doreste, persoana care a concesionat terenul neavand dreptul de a se opune.

DATA

3.04.2006

1.PRIMAR ING.TOMNIUC IOAN

2.SECRETAR LAPUSNIANU GABRIELA

CONTABIL EC. ROMANIUC STEFAN

CONCEDENT

col 1250.

ACT ADITIONAL
Încheiat astăzi 04.11.2009
La contractul de concesiune nr. 863 din 03.04.2006 încheiat intre Primaria Hlipiceni si A.F. Bilboreanu Gheorghe.

Art. 1 Se modifica aliniatul 1 partile contractante;
Consiliul local Hlipiceni si in loc de A.F. Bilboreanu Gheorghe va fi I.I. Bilboreanu Gheorghe cu acelaşi domiciliu având CUI 5295263;

Art. 2.Se modifica art. 1 care va cuprinde următoarele prevederi:
Obiectul contractului este procurarea folosinţei terenului situat in PC. Nr. 297 in suprafaţa de 1250 m.p. teren; fata de 750 mp. cit era trecut in contract; din localitatea Hlipiceni, judeţul Botoşani.

Art.3. Se modifica art. 4 care va cuprinde următoarele prevederi:
Preţul concesiunii se calculează corespunzător noii suprafeţe începând de la data semnării prezentului act adiţional, urmând a fi indexat anual conform ratei inflaţiei

La întocmirea prezentului act adiţional s-au avut in vedere prevederile art.53 alin 1 din O.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica.

Concedent

Concesionar

ACT ADITIONAL

Încheiat astăzi 02.03.2010..., **sub nr.**961.....

La contractul de concesiune nr. 863 din 03.04.2006 încheiat intre Primaria Hlipiceni si A.F. Bilboreanu Gheorghe.

Art.1. art. 4 va cuprinde un nou aliniat:

4^1. plata concesiunii se face semestrial in rate egale:

- prima rata se va achita pina la 31.03. a anului in curs.
- a doua rata se va achita pina la 30.09 a anului in curs.

Art.2. se modifica lit a) de la CLAUZE care va avea următorul cuprins:

- neachitarea la termenele stabilite a sumelor datorate de către concesionar atrage după sine rezilierea contractului.

La întocmirea prezentului act adiţional s-au avut in vedere prevederile art.53 alin 1 din O.G. nr.54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publica.

Concedent

Concesionar