ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA HLIPICENI
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂREA NR. 41
privind dezmembrarea unui teren care aparţine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani

Consiliul local al comunei Hlipiceni*, judeţul Botoşani, întrunit în şedinţa ordinară din data de 18.09.2017;*

Având în vedere*:*

- expunerea de motive a primarului comunei Hlipiceni, judetul Botosani, înregistrată la nr. 5571/05.09.2017;

- referatul de avizare al Comisiei din cadrul Primăriei comunei Hlipiceni, înregistrat la nr. 5573/05.09.2017;

- rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hlipiceni;

Ţinând cont de *prevederile Legii 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică locală;*

În conformitate cu *prevederile:*

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;

În temeiul *art. 36 alin. (1) şi art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificări şi completări ulterioare,*

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. *– Se aprobă dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în P.C. 205 extravilan sat Victoria, judeţul Botoşani, număr cadastral 51736, în suprafaţă totală de 50400 mp (din acte) şi 50400 mp (din măsurători), categoria de folosinţă arabil, în două loturi, astfel:*

- *Lotul 1 cu număr cadastral 51744 în suprafaţă de 600 mp;*
- *Lotul 2 cu număr cadastral 51745 în suprafaţă de 49800 mp;*

Art.2. *– Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidenţiată în documentaţia cadastrală anexată la prezenta hotărâre.*

Art.3. *– Se împuterniceşte primarul Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, să semneze actul autentic de dezmembrare a terenului specificat la art. 1.*

Art.4. *- Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Hlipiceni şi se comunică celor interesaţi prin grija secretarului.*

HLIPICENI/18.09.2017

Președinte de ședință,
LĂPUȘNIANU LIVIU

Contrasemnează
Secretar,
CIOBANU DANIELA-MARIA

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA ECONOMICA, BUGET-FINANTE,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI
PRIVAT AL COMUNEI

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind dezmembrarea unui teren care apartine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judetul Botoşani

Comisia economica, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 14.09.2017, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în P.C. 205 extravilan sat Victoria, județul Botoșani, număr cadastral 51736, în suprafață totală de 50400 mp (din acte) și 50400 mp (din măsurători), categoria de folosință arabil, în două loturi, astfel:

- *Lotul 1 cu număr cadastral 51744 în suprafață de 600 mp;*
- *Lotul 2 cu număr cadastral 51745 în suprafață de 49800 mp;*

***Tinand cont** de prevederile:*

- art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art.132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;

***In temeiul** prevederilor art. 36, alin. (1) 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna septembrie 2017.

Președinte,
Romaniuc Ion

Secretar,
Cozar Ioan

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA CULTURA, CULTE, INVATAMANT,
SANATATE SI OCROTIREA FAMILIEI

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind dezmembrarea unui teren care apartine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judetul Botoşani

Comisia *cultura, culte, invatamant, sanatate si ocrotirea familiei din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 14.09.2017, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;*

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în P.C. 205 extravilan sat Victoria, județul Botoșani, număr cadastral 51736, în suprafață totală de 50400 mp (din acte) și 50400 mp (din măsurători), categoria de folosință arabil, în două loturi, astfel:

- *Lotul 1 cu număr cadastral 51744 în suprafață de 600 mp;*
- *Lotul 2 cu număr cadastral 51745 în suprafață de 49800 mp;*

Tinand cont *de prevederile:*

- art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art.132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;

In temeiul *prevederilor art. 36, alin. (1) 45 alin. (1) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările și completările ulterioare,*

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna septembrie 2017.

Președinte,
IVASCIUC IONUT

Secretar,
ANDRIOAEI DUMITRU-CRISTIAN

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA LOCALA, PROBLEME JURIDICE, MUNCA SI PROTECTIE SOCIALA

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind dezmembrarea unui teren care apartine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani

Comisia pentru administratie publica locala, probleme juridice, munca si protectie sociala, apararea ordinii publice, respecratea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si minoritati din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 14.09.2017, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în P.C. 205 extravilan sat Victoria, judeţul Botoşani, număr cadastral 51736, în suprafaţă totală de 50400 mp (din acte) şi 50400 mp (din măsurători), categoria de folosinţă arabil, în două loturi, astfel:

- *Lotul 1 cu număr cadastral 51744 în suprafaţă de 600 mp;*
- *Lotul 2 cu număr cadastral 51745 în suprafaţă de 49800 mp;*

***Tinand cont** de prevederile:*

- art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art.132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) şi alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi care funciară, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

***In temeiul** prevederilor art. 36, alin. (1) 45 alin. (1) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările şi completările ulterioare,*

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna septembrie 2017.

Presedinte,
LAPUSNIANU LIVIU

Secretar,
TOMA VIORICA

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
NR.5573/05.09.2017

REFERAT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind dezmembrarea unui teren care apartine
domeniului privat al comunei Hlipiceni, judetul Botoşani

Tucaliuc Daniela – referent, Tomniuc Teodora - consilier in cadrul Primariei Hlipiceni, judetul Botosani si Spaiuc Miliodora consilier – registrul agricol, in conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în P.C. 205 extravilan sat Victoria, judeţul Botoşani, număr cadastral 51736, în suprafaţă totală de 50400 mp (din acte) şi 50400 mp (din măsurători), categoria de folosinţă arabil, în două loturi, astfel:

- *Lotul 1 cu număr cadastral 51744 în suprafaţă de 600 mp;*
- *Lotul 2 cu număr cadastral 51745 în suprafaţă de 49800 mp;*

***Tinand cont** de prevederile:*

- art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art.132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) şi alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi care funciară, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

***In temeiul** prevederilor art. 36, alin. (1) 45 alin. (1) din Legea administraţiei publice locale nr. 215/2001 republicată, cu modificările şi completările ulterioare,*

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna septembrie 2017.

Referent,
Tucaliuc Daniela

Consilier,
Tomniuc Teodora

Consilier,
Spaiuc Miliodora

CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
nr. 5572/05.09.2017

Subsemnata Ciobanu Daniela-Maria - secretarul comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, verificând proiectul de hotărâre iniţiat de d-l primar al comunei Hlipiceni - ing. Marian Luchian, privind dezmembrarea unui teren care aparţine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani;

Motivaţia de fapt reflecta necesitatea adoptării , iar motivaţia de drept fiind cea prevăzută in actele normative in vigoare;

Partea dispozitivă nominalizează corect obiectivele, termenele si răspunderile personale;

Avizez favorabil proiectul de hotărâre privind dezmembrarea unui teren care aparţine domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani.

Secretar,
Ciobanu Daniela-Maria

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA HLIPICENI
-CONSILIUL LOCAL-

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind dezmembrarea unui teren care aparține domeniului privat al comunei Hlipiceni, județul Botoșani

Primarul Comunei Hlipiceni, județul Botoșani,
Având în vedere:
- expunerea de motive a primarului comunei Hlipiceni, judetul Botosani, înregistrată la nr. 5571/05.09.2017;
- referatul de avizare al Comisiei din cadrul Primăriei comunei Hlipiceni, înregistrat la nr. 5573/05.09.2017;
- rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hlipiceni;
***Ținând cont de** prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;*
***În conformitate cu** prevederile:*
- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;
- art. 23 lit. e), art. 132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) și alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și care funciară, republicată cu modificări și completări ulterioare;
***În temeiul** art. 36 alin. (1) și art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificări și completări ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

***Art.1.** – Se aprobă dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în P.C. 205 extravilan sat Victoria, județul Botoșani, număr cadastral 51736, în suprafață totală de 50400 mp (din acte) și 50400 mp (din măsurători), categoria de folosință arabil, în două loturi, astfel:*
- *Lotul 1 cu număr cadastral 51744 în suprafață de 600 mp;*
- *Lotul 2 cu număr cadastral 51745 în suprafață de 49800 mp;*

***Art.2.** – Reprezentarea grafică a celor două loturi de teren este evidențiată în documentația cadastrală anexată la prezenta hotărâre.*
***Art.3.** – Se împuternicește primarul Comunei Hlipiceni, județul Botoșani, să semneze actul autentic de dezmembrare a terenului specificat la art. 1.*
***Art.4.** - Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei Hlipiceni și se comunică celor interesați prin grija secretarului.*

HLIPICENI/05.09.2017

INIȚIATOR,
PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE MARIAN

ROMÂNIA Comuna HLIPICENI JUDEȚUL BOTOȘANI

ROMÂNIA
PRIMĂRIA HLIPICENI
JUDEŢUL BOTOŞANI
Nr. 5571/05.09.2017

EXPUNERE DE MOTIVE
privind dezmembrarea unui teren care aparţine
domeniului privat al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani

Ing. Marian Luchian *– primar al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani.*

Prin acest *proiect de hotărâre supus dezbaterii Consiliului local se propune dezmembrarea unui teren proprietate privată a Comunei Hlipiceni, situat în P.C. 205 extravilan sat Hlipiceni, judeţul Botoşani, număr cadastral 51736, categoria de folooşinţă arabil, în suprafaţă totală de 50400 mp (din acte) şi 50400 mp (din măsurători), în două loturi, astfel:*

- *Lotul 1 cu număr cadastral 51744 în suprafaţă de 600 mp;*
- *Lotul 2 cu număr cadastral 51745 în suprafaţă de 49800 mp;*

La iniţierea *acestui proiect de hotărâre am avut in vedere faptul că ne-a fost aprobată finanţarea proiectului SISTEM INTEGRAT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA HLIPICENI, JUDEŢUL BOTOŞANI.*

Pentru că acest proiect este foarte important pentru locuitorii comunei noastre şi pentru că nu dispunem de un teren proprietate publică sau privată situat în PC 103/9, acolo unde este necesară amplasarea unei staţii de înmagazinare a apei, am fost nevoiţi să apelăm la un deţinător de teren din acea parcelă cadastrală, care să facă schimb de teren.

Ţinând *cont de cele menţionate cit si de prevederile:*

art. 4 din Legea 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 23 lit. e), art.132 alin. (1), art. 135 alin. (1) lit. a) şi alin. (3) din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepţie şi înscriere în evidenţele de cadastru şi care funciară, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

Consider *oportună adoptarea unei hotărâri a Consiliului local Hlipiceni pentru dezmembrarea terenului din PC 205.*

Primar,
Ing. LUCHIAN GHE_MARIAN

ROMANIA
Comuna HLIPICENI
JUDEŢUL BOTOŞANI

NR.5570/05.09.2017

REFERAT,

Subsemnata Tucaliuc Daniela – responsabil urbanism in cadrul Primariei comunei Hlipiceni, judetul Botosani, va aduc la cunostință că este necesar a se iniția un proiect de hotărâre în vederea dezmembrarii terenului situat în PC 205 extravilan sat Victoria, teren ce apartine domeniului privat al comunei Hlipiceni.

Menționez faptul ca este necesar schimbul unei bucăți în suprafață de 600 mp teren din această parcelă cadastrală, cu aceeași suprafață situată în PC 103/9 care aparține unei persoane fizice.

Schimbul este necesar în vederea amplasării unei stații de înmagazinare a apei din cadrul proiectului SISTEM INTEGRAT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA HLIPICENI, JUDEȚUL BOTOȘANI.

05.09.2017

*Semnatura*_____