ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA HLIPICENI
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂREA NR. 42

privind aprobarea unui schimb de terenuri între
COMUNA HLIPICENI și dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI

***Consiliul local al comunei Hlipiceni**, județul Botoșani, întrunit în ședința ordinară din data de 18.09.2017;*

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Hlipiceni, judetul Botosani, înregistrată la nr. 5626/08.09.2017;

- raportul de expertiză tehnico-economică pentru fundamentarea echivalării valorice a celor două terenuri, întocmit de către evaluatorul expert funciar – Romeo Dughilă;

- referatul de avizare al Comisiei din cadrul Primăriei comunei Hlipiceni, înregistrat la nr. 5628/08.09.2017;

- rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hlipiceni;

***Ținând cont de** prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală;*

***În conformitate cu** prevederile:*

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c), art. 121, alin. (2) și (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 553, ali. (1) și (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

***În temeiul** art. 45 alin. (1) și art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală republicată cu modificări și completări ulterioare,*

HOTĂRĂȘTE:

***Art.1.** – Se însușește raportul de expertiză tehnico-economică pentru fundamentarea echivalării valorice a următoarelor terenuri:*

- *Terenul situat în PC 205 (lotul 1) extravilan sat Victoria, care aparține domeniului privat al Comunei Hlipiceni, în suprafață de 600 mp, înscris în cartea funciară cu număr cadastral 51744, categoria de folosință arabil, cu o valoare totală de 3156 lei;*
- *Terenul situat în PC 103/9 (parțial) extravilan sat Victoria, care aparține dlui Crăciun Liviu-Andrei, în suprafață de 600 mp, înscris în cartea funciară cu număr cadastral _____, categoria de folosință arabil, cu o valoare totală de 3156 lei.*

***Art.2.** – Se aprobă schimbul terenurilor specificate la art. 1, astfel încât terenul în suprafață de 600 mp situat în PC 103/9 extravilan sat Victoria, cu număr cadastral _____, devine proprietatea Comunei Hlipiceni, iar terenul în suprafață de 600 mp situat în PC 205 extravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51744, devine proprietatea dlui Crăciun Liviu-Andrei.*

***Art.3.** - Se împuternicește primarul Comunei Hlipiceni, județul Botoșani, să semneze actul autentic de schimb.*

***Art.4.** – Terenul dobândit prin schimb, în suprafață de 600 mp situat în PC 103/9 extravilan sat Victoria, se va inventaria în domeniul privat al Comunei Hlipiceni, imediat după încheierea contractului de schimb dintre cele două părți.*

Art.5. *– Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Hlipiceni şi se comunică celor interesaţi prin grija secretarului.*

HLIPICENI/18.09.2017

Preşedinte de şedinţă,
LĂPUŞNIANU LIVIU

Contrasemnează
Secretar,
CIOBANU DANIELA-MARIA

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA ECONOMICA, BUGET-FINANTE,
ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI
PRIVAT AL COMUNEI

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind aprobarea unui schimb de terenuri între
COMUNA HLIPICENI și dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI

Comisia economica, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al comunei, din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 15.09.2017, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru aprobarea unui schimb de teren între Comuna Hlipiceni și dn Crăciun Liviu-Andrei.

Cunoaștem faptul că schimbul este absolut necesar, în vederea realizării obiectivului de investiții SISTEM INTEGRAT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA HLIPICENI – amplasarea unei stații de înmagazinare a apei.

***Tinand cont** de prevederile:*

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c), art. 121, alin. (2) și (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 553, ali. (1) și (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna septembrie 2017.

Președinte,
Romaniuc Ion

Secretar,
Cozar Ioan

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA CULTURA, CULTE, INVATAMANT,
SANATATE SI OCROTIREA FAMILIEI

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind aprobarea unui schimb de terenuri între
COMUNA HLIPICENI și dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI

Comisia *cultura, culte, invatamant, sanatate si ocrotirea familiei din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 15.09.2017, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;*

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru aprobarea unui schimb de teren între Comuna Hlipiceni și dn Crăciun Liviu-Andrei.

Cunoaștem faptul că schimbul este absolut necesar, în vederea realizării obiectivului de investiții SISTEM INTEGRAT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA HLIPICENI – amplasarea unei stații de înmagazinare a apei.

Tinand cont *de prevederile:*

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c), art. 121, alin. (2) și (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 553, ali. (1) și (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna septembrie 2017.

Presedinte,
IVASCIUC IONUT

Secretar,
ANDRIOAEI DUMITRU-CRISTIAN

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
COMISIA PENTRU ADMINISTRATIE PUBLICA
LOCALA, PROBLEME JURIDICE, MUNCA SI
PROTECTIE SOCIALA

RAPORT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind aprobarea unui schimb de terenuri între
COMUNA HLIPICENI și dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI

Comisia pentru administratie publica locala, probleme juridice, munca si protectie sociala, apararea ordinii publice, respecratea drepturilor si libertatilor cetatenilor, culte si minoritati din cadrul Consiliului local Hlipiceni, judetul Botosani, intrunita in sedinta pe comisii in data de 14.09.2017, in conformitate cu art. 44, alin. (1) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, modificata si completata;

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru aprobarea unui schimb de teren între Comuna Hlipiceni și dn Crăciun Liviu-Andrei.

Cunoaștem faptul că schimbul este absolut necesar, în vederea realizării obiectivului de investiții SISTEM INTEGRAT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA HLIPICENI – amplasarea unei stații de înmagazinare a apei.

***Tinand cont** de prevederile:*

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c), art. 121, alin. (2) și (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 553, ali. (1) și (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna septembrie 2017.

Presedinte,
LAPUSNIANU LIVIU

Secretar,
TOMA VIORICA

ROMANIA
CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
NR.5628/08.09.2017

REFERAT DE AVIZARE
al proiectului de hotarare
privind aprobarea unui schimb de terenuri între
COMUNA HLIPICENI și dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI

Tucaliuc Daniela – referent, Tomniuc Teodora - consilier in cadrul Primariei Hlipiceni, judetul Botosani si Spaiuc Miliodora consilier – registrul agricol, in conformitate cu prevederile art. 44, alin. (1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;

A luat in dezbatere si a analizat expunerea de motive a domnului primar al comunei Hlipiceni, ing. Luchian Ghe-Marian si proiectul de hotarare initiat pentru aprobarea unui schimb de teren între Comuna Hlipiceni și dn Crăciun Liviu-Andrei.

Cunoaștem faptul că schimbul este absolut necesar, în vederea realizării obiectivului de investiții SISTEM INTEGRAT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA HLIPICENI – amplasarea unei stații de înmagazinare a apei.

***Tinand cont** de prevederile:*

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c), art. 121, alin. (2) și (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări și completări ulterioare;

- art. 553, ali. (1) și (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

Avizam favorabil proiectul de hotarare initiat de primarul comunei Hlipiceni, pe care il supunem spre aprobare in plenul sedintei ordinare a Consiliului Local Hlipiceni, judetul Botosani, din luna septembrie 2017.

ROMANIA JUDETUL BOTOSANI COMUNA HLIPICENI

Referent,
Tucaliuc Daniela

Consilier,
Tomniuc Teodora

Consilier,
Spaiuc Miliodora

CONSILIUL LOCAL HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI
nr. 5627/08.09.2017

Subsemnata Ciobanu Daniela-Maria - secretarul comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, verificând proiectul de hotărâre iniţiat de d-l primar al comunei Hlipiceni - ing. Marian Luchian, privind aprobarea unui schimb de terenuri între COMUNA HLIPICENI și dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI;

Motivaţia de fapt reflecta necesitatea adoptării , iar motivaţia de drept fiind cea prevăzută in actele normative in vigoare;

Partea dispozitivă nominalizează corect obiectivele, termenele si răspunderile personale;

Avizez favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea unui schimb de terenuri între COMUNA HLIPICENI și dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI.

Secretar,
Ciobanu Daniela-Maria

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA HLIPICENI
-CONSILIUL LOCAL-

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea unui schimb de terenuri între
COMUNA HLIPICENI şi dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI

Primarul Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Hlipiceni, judetul Botosani, înregistrată la nr. 5626/08.09.2017;

- raportul de expertiză tehnico-economică pentru fundamentarea echivalării valorice a celor două terenuri, întocmit de către evaluatorul expert funciar – Romeo Dughilă;

- referatul de avizare al Comisiei din cadrul Primăriei comunei Hlipiceni, înregistrat la nr. 5628/08.09.2017;

- rapoartele Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Hlipiceni;

***Ţinând cont de** prevederile Legii 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică locală;*

***În conformitate cu** prevederile:*

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c), art. 121, alin. (2) şi (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 553, ali. (1) şi (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările şi completările ulterioare;

***În temeiul** art. 45 alin. (1) şi art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală republicată cu modificări şi completări ulterioare,*

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. *– Se însuşeşte raportul de expertiză tehnico-economică pentru fundamentarea echivalării valorice a următoarelor terenuri:*

- *Terenul situat în PC 205 (lotul 1) extravilan sat Victoria, care aparţine domeniului privat al Comunei Hlipiceni, în suprafaţă de 600 mp, înscris în cartea funciară cu număr cadastral 51744, categoria de folosinţă arabil, cu o valoare totală de 3156 lei;*
- *Terenul situat în PC 103/9 (parţial) extravilan sat Victoria, care aparţine dlui Crăciun Liviu-Andrei, în suprafaţă de 600 mp, înscris în cartea funciară cu număr cadastral _____, categoria de folosinţă arabil, cu o valoare totală de 3156 lei.*

Art.2. *– Se aprobă schimbul terenurilor specificate la art. 1, astfel încât terenul în suprafaţă de 600 mp situat în PC 103/9 extravilan sat Victoria, cu număr cadastral _____, devine proprietatea Comunei Hlipiceni, iar terenul în suprafaţă de 600 mp situat în PC 205 extravilan sat Victoria, cu număr cadastral 51744, devine proprietatea dlui Crăciun Liviu-Andrei.*

Art.3. *- Se împuterniceşte primarul Comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani, să semneze actul autentic de schimb.*

Art.4. *– Terenul dobândit prin schimb, în suprafaţă de 600 mp situat în PC 103/9 extravilan sat Victoria, se va inventaria în domeniul privat al Comunei Hlipiceni, imediat după încheierea contractului de schimb dintre cele două părţi.*

Art.5. *– Prezenta hotărâre se aduce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Hlipiceni şi se comunică celor interesaţi prin grija secretarului.*

HLIPICENI/08.09.2017

INIŢIATOR,
PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE MARIAN

ROMANIA
Comuna HLIPICENI
JUDETUL BOTOSANI

ROMÂNIA
PRIMĂRIA HLIPICENI
JUDEŢUL BOTOŞANI
Nr. 5626/08.09.2017

EXPUNERE DE MOTIVE
privind aprobarea unui schimb de terenuri între
COMUNA HLIPICENI şi dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI

Ing. Marian Luchian *– primar al comunei Hlipiceni, judeţul Botoşani.*

Prin acest *proiect de hotărâre supus dezbaterii Consiliului local se propune schimbul suprafeţei de 600 mp teren arabil situat în PC 205 extravilan sat Victoria, care aparţine domeniului privat al comunei Hlipiceni, cu suprafaţa de 600 mp teren arabil situat în PC 103/9 extravilan sat Hlipiceni, care aparţine dlui Crăciun Liviu-Andrei.*

Schimbul este absolut necesar, în vederea realizării obiectivului de investiţii SISTEM INTEGRAT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA HLIPICENI – amplasarea unei staţii de înmagazinare a apei.

La iniţierea *acestui proiect de hotărâre am avut in vedere faptul că MDRAP a confirmat aprobarea finanţării obiectivului de investiţii SISTEM INTEGRAT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA HLIPICENI.*

Pentru că, în comuna noastră este lipsă acută de apă, trebuie să facem toate demersurile necesare în vederea demarării acestui proiect.

Ţinând *cont de cele menţionate cit si de prevederile:*

- art. 4 din Legea nr. 213/1998 - privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 36, alin. (2), lit. c), art. 121, alin. (2) şi (4) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- Legii cadastrului şi publicităţii imobiliare nr. 7/1996, republicată cu modificări şi completări ulterioare;

- art. 553, ali. (1) şi (4) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil cu modificările şi completările ulterioare;

Consider *oportună adoptarea unei hotărâri a Consiliului local Hlipiceni pentru schimbul celor două terenuri.*

Primar,
Ing. LUCHIAN GHE_MARIAN

ROMANIA
Comuna HLIPICENI
JUDEŢUL BOTOŞANI

Nr.5625/08.09.2017

REFERAT,

Subsemnata Tomniuc Teodora – consilier reg.agricol în cadrul Primăriei Hlipiceni, județul Botoșani, vă aduc la cunoștință necesitatea efectuării unui schimb de terenuri între COMUNA HLIPICENI și dl CRĂCIUN LIVIU-ANDREI, respectiv schimbul suprafeței de 600 mp teren arabil situat în PC 205 extravilan sat Victoria, care aparține domeniului privat al comunei Hlipiceni, cu suprafața de 600 mp teren arabil situat în PC 103/9 extravilan sat Hlipiceni, care aparține dlui Crăciun Liviu-Andrei.

Schimbul este absolut necesar, în vederea realizării obiectivului de investiții SISTEM INTEGRAT DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA HLIPICENI – amplasarea unei stații de înmagazinare a apei.

Pentru efectuarea acestui schimb este necesar să inițiați un proiect de hotărâre.

08.09.2017 _____