Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „Infiintare sistem inteligent de distributie gaze naturale in comunele Todireni, Lunca, Hlipiceni si Rauseni, judetul Botosani"

comun pentru comunele Todireni, Lunca, Hlipiceni si Rauseni

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	Capitolul 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	**Obținerea terenului**	20,000.00	3,800.00	23,800.00
1.2	**Amenajarea terenului**	2,000.00	380.00	2,380.00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	8,000.00	1,520.00	9,520.00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	8,000.00	1,520.00	9,520.00
	TOTAL CAPITOL 1	**38,000.00**	**7,220.00**	**45,220.00**
	Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 2	**20,000.00**	**3,800.00**	**23,800.00**
	Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică			
3.1	**Studii**	180,480.00	34,291.20	214,771.20
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.3	**Expertizare tehnică**	0.00	0.00	0.00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0.00	0.00	0.00
3.5	**Proiectare**	6,678,860.10	1,268,983.42	7,947,843.52
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	420,000.00	79,800.00	499,800.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	128,000.00	24,320.00	152,320.00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	6,050,860.10	1,149,663.42	7,200,523.52
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	120,000.00	22,800.00	142,800.00
3.7	**Consultanță**	520,000.00	98,800.00	618,800.00
3.8	**Asistență tehnică**	542,390.67	103,054.23	645,444.90
	TOTAL CAPITOL 3	**8,121,730.77**	**1,543,128.85**	**9,664,859.62**
	Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiția de bază			
4.1	**Construcții și instalații**	133,242,307.78	25,316,038.48	158,558,346.26
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	131,192,307.78	24,926,538.48	156,118,846.26
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	2,050,000.00	389,500.00	2,439,500.00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale**	1,183,250.00	224,817.50	1,408,067.50
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	1,143,250.00	217,217.50	1,360,467.50
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	4,000,000.00	760,000.00	4,760,000.00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	4,000,000.00	760,000.00	4,760,000.00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.5	**Dotări**	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	40,000.00	7,600.00	47,600.00

4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
4.6	**Active necorporale**	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	40,000.00	7,600.00	47,600.00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	**138,505,557.78**	**26,316,055.98**	**164,821,613.76**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de șantier**	160,000.00	30,400.00	190,400.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	160,000.00	30,400.00	190,400.00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	1,479,099.14	0.00	1,479,099.14
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	672,317.79	0.00	672,317.79
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	134,463.56	0.00	134,463.56
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	672,317.79	0.00	672,317.79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	**Cheltuieli diverse și neprevăzute**	672,317.79	127,740.38	800,058.17
5.4	**Cheltuieli pentru informare și publicitate**	80,000.00	15,200.00	95,200.00
	TOTAL CAPITOL 5	**2,391,416.93**	**173,340.38**	**2,564,757.31**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0.00	0.00	0.00
6.2	**Probe tehnologice și teste**	100,000.00	19,000.00	119,000.00
	TOTAL CAPITOL 6	**100,000.00**	**19,000.00**	**119,000.00**
	TOTAL GENERAL	**149,176,705.48**	**28,062,545.21**	**177,239,250.69**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**134,463,557.78**	**25,548,075.98**	**160,011,633.76**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**177,239,250.69**
buget de stat	*174,703,514.59*
buget local	2,535,736.10

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	*132,415,557.78*	*6,090,000.00*	*138,505,557.78*	*138,505,557.78*
Valoare investitie	*142,617,502.00*	*6,559,203.48*	*149,156,705.48*	*149,176,705.48*
Cost unitar aferent investiției	*31,186.86*	*1,434.33*	*32,616.82*	*32,621.19*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*6,301.65*	*289.82*	*6,590.59*	*6,591.47*

Data	3/23/2022
Curs Euro	4.9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	4573

Beneficiar:

U.A.T. TODIRENI

U.A.T. LUNCA

U.A.T. HLIPICENI

U.A.T. RAUSENI

Proiectant:

S.C. ALROSEL PROIECT S.R.L.

Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „Infiintare sistem inteligent de distributie gaze naturale in comunele Todireni, Lunca, Hlipiceni si Rauseni, judetul Botosani"

comuna Hlipiceni

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	5.000,00	950,00	5.950,00
1.2	Amenajarea terenului	500,00	95,00	595,00
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţială	2.000,00	380,00	2.380,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	2.000,00	380,00	2.380,00
	TOTAL CAPITOL 1	**9.500,00**	**1.805,00**	**11.305,00**
Capitolul 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului	5.000,00	950,00	5.950,00
	TOTAL CAPITOL 2	**5.000,00**	**950,00**	**5.950,00**
Capitolul 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	45.120,00	8.572,80	53.692,80
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.364.598,79	259.273,77	1.623.872,56
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.5.4	Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.5.6	Proiect tehnic şi detalii de execuţie	1.182.598,79	224.693,77	1.407.292,56
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	Consultanţă	130.000,00	24.700,00	154.700,00
3.8	Asistenţă tehnică	110.839,92	21.059,58	131.899,50
	TOTAL CAPITOL 3	**1.700.558,71**	**323.106,15**	**2.023.664,86**
Capitolul 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				

4.1	**Construcţii şi instalaţii**	26.039.973,15	4.947.594,90	30.987.568,05
4.1.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	25.539.973,15	4.852.594,90	30.392.568,05
4.1.2	Instalaţia de racordare la SNT	500.000,00	95.000,00	595.000,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale**	230.500,00	43.795,00	274.295,00
4.2.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	220.500,00	41.895,00	262.395,00
4.2.2	Instalaţia de racordare la SNT	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj**	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00
4.3.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalaţia de racordare la SNT	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalaţia de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.5.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.5.2	Instalaţia de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.6.1	Reţea de distribuţie gaze naturale	10.000,00	1.900,00	11.900,00
4.6.2	Instalaţia de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**27.290.473,15**	**5.185.189,90**	**32.475.663,05**
	Capitolul 5 Alte cheltuieli			
5.1	**Organizare de şantier**	40.000,00	7.600,00	47.600,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	40.000,00	7.600,00	47.600,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	289.079,70	0,00	289.079,70
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	131.399,87	0,00	131.399,87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	26.279,97	0,00	26.279,97
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	131.399,87	0,00	131.399,87
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	131.399,87	24.965,97	156.365,84
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOL 5	**480.479,57**	**36.365,97**	**516.845,54**
	Capitolul 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	25.000,00	4.750,00	29.750,00
	TOTAL CAPITOL 6	**25.000,00**	**4.750,00**	**29.750,00**
	TOTAL GENERAL	**29.511.011,43**	**5.552.167,02**	**35.063.178,45**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**26.279.973,15**	**4.993.194,90**	**31.273.168,05**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**35.063.178,45**
buget de stat	***34.428.956,15***
buget local	634.222,30

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost	Total
Valoare CAP. 4	*25.780.473,15*	*1.510.000,00*	*27.290.473,15*	*27.290.473,15*
Valoare investiție	*27.878.147,57*	*1.632.863,86*	*29.506.011,43*	*29.511.011,43*
Cost unitar aferent investiției	*31.607,88*	*1.851,32*	*33.453,53*	*33.459,20*
Cost unitar aferent investiției (EURO)	*6.386,72*	*374,08*	*6.759,65*	*6.760,80*

Data	23.03.2022
Curs Euro	4.9490
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodării conectate)	882

Beneficiar:

U.A.T. HLIPICENI, JUDETUL BOTOSANI

Proiectant:

S.C. ALROSEL PROJECT S.R.L.

