**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HLIPICENI**
**JUDEȚUL BOTOȘANI**
717205 - com. Hlipiceni, jud. Botoşani • tel/fax: (0231) 574150
• e-mail: primaria.hlipiceni@yahoo.com

**Nr. 504/16.09.2021** **PROIECT**

# HOTĂRÂRE

**privind aprobarea achiziționării unui imobil situat în PC 73 - intravilan sat Hlipiceni**

**Consiliul Local Hlipiceni, județul Botoşani,**
**Având în vedere:**

- referatul șefului biroului financiar-contabil înregistrat la nr. 503/16.09.2021;
- proiectul de hotărâre înregistrat la nr. 504/16.09.2021 însoțit de referatul de aprobare al primarului înregistrat la nr. 505/16.09.2021;
- raportul de evaluare înregistrat la nr. 502/16.09.2021, întocmit de ing. expert Romeo Dughilă;
- procesul verbal de negociere a prețului de achiziție nr. 3588/16.09.2021;
- raportul de avizare al Compartimentului de resort din cadrul Primăriei Hlipiceni;
- avizul favorabil din partea comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local;

**În conformitate** cu prevederile:

- art. 129 alin. (2) lit. b) și c), alin. (4) lit. a) și f) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 1650, art. 1652 și art. 1657 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificări și completări ulterioare;
- art. 29 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificări și completări ulterioare;
- art. 12 din Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului – cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea Consiliului local nr. 21/22.04.2021 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2021, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

**Ținând cont de** prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și art. 8 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ;

**În temeiul** art. 129 alin. (1), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**h o t ă r ă ș t e:**

**Art.1.** - Se aprobă achiziționarea unui **imobil situat în PC 73 intravilan sat Hlipiceni, compus din: clădire (fost sediu IVV) în suprafață utilă de 905 mp și terenul eferent în suprafață de 6900 mp – număr cadastral 52244.**

**Art.2.** – Se aprobă valoarea de achiziționare a imobilului menționat la art. 1, **în sumă totală de 125.000 lei.**

**Art.3.** - Se însușește raportul de evaluare nr. 502/06.09.2021 întocmit de ing. expert evaluator Romeo Dughilă, care stabilește o valoare de piață de 226.595 lei, pentru imobilul menționat la art. 1.

**Art.4.** – Cheltuielile ocazionate de redactarea și autentificarea contractului de vânzare-cumpărare, precum și alte taxe care țin de perfectarea cumpărării sunt în sarcina cumpărătorului și se suportă de la bugetul local al comunei Hlipiceni.

**Art.5.** - Se împuternicește dl primar – LUCHIAN GHEORGHE MARIAN, pentru a se ocupa de procedura de achiziție a imobilului mentionat la art.1 și pentru a semna actul de vânzare-cumparăre, la notariat.

**Art.6.** – După achiziționare, imobilul ce face obiectul prezentei hotărâri se va înregistra ca bun aparținând domeniului privat al comunei Hlipiceni, la valoarea prevăzută în contractul de vânzare-cumpărare.

**Art.7.** - Primarul comunei Hlipiceni, cu sprijinul compartimentelor de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**Art.8.** - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţă publică prin afişare la sediul Primăriei Hlipiceni, pe site-ul oficial al instituției www.hlipiceni.botosani.ro şi va fi comunicată primarului comunei Hlipiceni, șefului biroului financiar-contabil, precum şi Instituţiei Prefectului Județului Botoșani pentru controlul legalității.

**HLIPICENI/16.09.2021**

ROMANIA Comuna HLIPICENI JUDETUL BOTOSANI

**INIȚIATOR,**
**PRIMAR – LUCHIAN GHEORGHE MARIAN**

**Avizat pentru legalitate,**
**Secr. gen. comuna Hlipiceni,**
**CIOBANU DANIELA-MARIA**